

Contemporánea y elegante casa al lago central en La Isla, Nordelta



USD 1.600.000
Venta

GINEVRA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

Phone: +54.11.53548000

Mail: info.zonanorte@ginevrasir.com

Property ID 1028431

La Isla 98, Nordelta La Isla, Nordelta, Bs.As. G.B.A. Zona Norte

Superficie			Countries / Barrios Cerrados		
1100 m ² Total	405 Cubierta	695 m ² Descubierta	4 Dormit.	6 Baños	2 Cocheras



Descripción

Bellísima y con un excelente diseño. Líneas simples, moderna y racionalista. Ubicada en La Isla Nordelta sobre el lago central con orientación noroeste, con sol toda la tarde!! Grandes ventanales en doble altura, amplificando las maravillosas vistas al Lago Central, ubicada en una de las zonas más privilegiadas de Nordelta, se propone como una alternativa para gente que sabe apreciar los detalles y la calidad. Planta baja: Cocina con isla central, despensa y mobiliario con materiales de primera marca y línea. Gran estar - Comedor en doble altura con ventanales de pared a pared y piso a techo, toldos eléctricos y con una inmejorable vista a la piscina. Cochera cubierta, dependencia de servicio, toilette de recepción, piscina, parqueización. Planta alta: 4 dormitorios, de los cuales 2 son en suite, uno con baño compartimentado. Oficina y gran biblioteca. Vestidores en cada dormitorio. Los dormitorios se conectan por un pasillo que balconea al living comedor. Las suites tienen amplia vista, una hacia el lago, con salida al balcón terraza divino, donde se puede apreciar todo el Lago. La otra suite tiene vista al barrio con un ventanal ubicado en la esquina del dormitorio. Segundo piso: Una increíble Master Suite toda con vistas al Lago de 5,48 x 5,32 mts. La Isla es uno de los barrios más exclusivos de Nordelta con lotes de 1000 a 5000m², está ubicado sobre el Lago Central con amplias vistas al mismo. Tiene club house con canchas de tenis, pileta y plazas de juego. Está ubicado a metros de los colegios Michael Ham, Northlands y Cardenal Pironio del Grupo Educativo Marin. Las medidas son aproximadas y sujetas a verificación con planos. La venta de la propiedad está supeditada a que el propietario obtenga el Número de COTI correspondiente.

Características

Aire Acondicionado	Alarma
Calefacción	Gimnasio
Hidromasaje	Parrilla
Piscina	Sala de Juegos
Sauna	Solarium
Vigilancia	Cancha de Fútbol
Cancha de Tenis	Caldera (central)
Calefacción (radiadores central)	Calefacción (aire)
Calefacción (central)	Calefacción (losa ind.)
Caldera (ind.)	Cámaras de Seguridad
Parques cercanos	Escuelas cercanas
Centros comerciales cercanos	