

Casa impecable en venta en barrio cerrado en San Isidro



USD 1.550.000
Venta

GINEVRA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

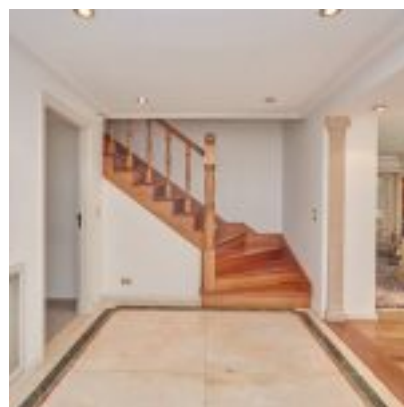
Phone: +54.11.53548000

Mail: info.zonanorte@ginevrasir.com

Property ID 1159509

El Aguaribay 1500, San Isidro Chico, San Isidro, Bs.As.
G.B.A. Zona Norte

Superficie			Countries / Barrios Cerrados		
1493 m ² Total	680 Cubierta	813 m ² Descubierta	4 Dormit.	7 Baños	2 Cocheras



Descripción

Residencia, implantada en uno de los más exclusivos barrios cerrados de zona norte. Su ubicación interna permite un entorno inmejorable rodeado de jardines, le brinda privacidad, lindando con el Club Náutico San Isidro y el campo de deporte del Colegio San Andrés. Se desarrolla en un lote de 813 metros en una zona exclusivamente residencial y privilegiada dentro del partido de San Isidro, en el corredor entre Av. del Libertador y el Río del Plata. La zona es absolutamente tranquila, segura y el entorno estético es de los mejores del norte de la Ciudad de Buenos Aires. En las cercanías encontramos el Boating Club de San Isidro y el club de deportes de la escuela Escocesa San Andrés. Se trata de una residencia impecable, sobre un lote de 813 m2 aprox., y 680 metros construidos, rodeada de un parque de armonioso diseño. Los grandes ventanales brinda muy lindas vistas jardín y su entorno. Posee un garaje cubierto con entrada para 2 autos. Se accede por un hall de entrada con pisos de mármol, a la izquierda el Toilete de recepción con placard de visitas. A la derecha un balcón un estar, que comunica con el living con chimenea a leños, el salón comedor separado ambos con pisos de madera entablada y ventanales con vistas magníficas al área verde. La cocina con entrada independiente totalmente equipada, con pasa platos, con acceso directo al family. Despensa y bodega. Garage cubierto para dos autos, con portón automático. Incomparable quincho con parrilla y baño. Por la escalera principal accedemos al primer piso donde se encuentra la suite principal con abundantes placares y baño en suite con hidromasaje y ducha. A continuación tres suites junior con sus respectivos placares. Todos los dormitorios están alfombrados. En el tercer nivel está el Playroom muy confortable y espacioso, como así también un atelier, escritorio, baño y baulera, dichos ambientes bien sectorizados. El área de servicio con su escalera de uso interno se encuentra la dependencia de servicio con su baño. Laundry. Aire acondicionado central, regulable por ambiente, calefacción por radiadores. • Ambientes amplios, despejados, circulación franca. • Materiales de alta calidad. • Ventanales en todos los ambientes que otorgan gran luminosidad a la residencia. • Sistema frio central. • Calefacción por radiadores • Ascensor interno.

Características

Aire Acondicionado
Hidromasaje
Piscina
Sala de Juegos
Vigilancia
Calefacción (radiadores central)
Termotanque (eléctrico)
Chimenea
Portero electrico

Gimnasio
Parrilla
Quincho
Solarium
Termotanque (gas)
Calefacción (radiadores ind.)
Cámaras de Seguridad
Centros comerciales cercanos