

En Venta! Espectacular casa racionalista a estrenar en Nordelta El Golf



USD 1.290.000  
Venta

GINEVRA INTERNATIONAL REALTY

Phone: +54.11.53548000

Mail: info.zonanorte@ginevrasir.com

Property ID 1445916

Av. del Golf 1765, Nordelta El Golf, Nordelta, Bs.As.  
G.B.A. Zona Norte

Superficie			Countries / Barrios Cerrados		
1200 m <sup>2</sup> Total	420 Cubierta	780 m <sup>2</sup> Descubierta	4 Dormit.	6 Baños	2 Cocheras



## Descripción

Una casa nueva, bellisima y sustentable! Un lote buenisimo, con jardin al Noreste y vistas espectaculares a la cancha de Golf. Un diseño espectacular, que integra el exterior en todos los ambientes. Super luminosa. PLANTA BAJA: Acceso exterior. Patio interno vidriado que ilumina toda la circulación del sector. Amplio living comedor. Bar hacia el jardin y con vista a la cancha de golf y espejo de agua,. Escritorio. Toilete con ducha, Cocina con excelente equipamiento Dependencia de servicio y lavadero. Gran estanque decorativo. PRIMER PISO: Estar íntimo. Master suite con hall de acceso, muy buen vestidor y baño compartimentado con hidromasaje, doble bacha y box de ducha. Junior Suite con salida a terraza, baño completo. Dos dormitorios cada uno de ellos con placard que comparten baño completo compartimentado. SEGUNDO PISO: Living/playroom/Gym/ Sala de Relax. Terraza con pérgola y deck de madera. Increibles vistas a la cancha de golf. EXTERIORES: Galería revestida en madera con parrilla y baño exterior. Piscina revestida con venecitas con solarium. Cochera cubierta con porton para 2 autos y 2 cocheras mas semicubiertas bajo pergola. Jardin parqueizado con diseño paisajista. Excelentes materiales y detalles constructivos, grandes aberturas a medida, pisos de alisado de cemento y madera de Bambu, paneles solares y termotanque solar. Pisos de madera en toda la casa. Aberturas PCV + DVH. Calefaccion por radiadores. Se puede tomar propiedad en parte de pago.

## Características

Aire Acondicionado  
Gimnasio  
Parrilla  
Quincho  
Solarium  
Centro Medico  
Cancha de Futbol  
Plaza de Juegos  
Cancha de Tenis  
Vigilancia (24hs)  
Acceso discapacitados  
Parques cercanos  
Centros comerciales cercanos

Cancha de Deportes  
Hidromasaje  
Piscina  
Sala de Juegos  
Area Comercial  
Colegio  
Cancha de Golf  
Restaurante  
Calefacción (radiadores central)  
Cámaras de Seguridad  
Apto mascotas  
Escuelas cercanas